

	HIP	Ing.arch. A.Písařík		ap-atelier@ap-atelier.cz (+420) 549 123 652	ARCHITEKTURA  AP-atelier, s.r.o. Kabátníkova 2, 602 00 Brno	
	Zodp. projektant	Ing. Petr Višínska				
	Projektant	Ing. Petr Višínska				
	Zak. číslo	08/P/19	Formát			1x A4
	Datum	05/2019	Měřítko			1:10
	Stupeň	Dokumentace pro provádění stavby				
Investor: Obec Lipůvka, č. p. 146, 679 22 Lipůvka						
Místo: č.p. 53, Lipůvka 679 22						
Stavba						
Bytový dům Lipůvka č.p.53						
Objekt	SOP 01 Bytový dům				číslo paré číslo výkresu 01	
Část	Elektroinstalace slaboproudé					
Název	Technická zpráva					

TECHNICKÁ ZPRÁVA

V bytovém domě Lipůvka č.p.53 budou provedeny tyto slaboproudé sdělovací a zabezpečovací instalace:

1) Rozvody Telefon/televize/internet

V objektu je navržen vnitřní rozvod navazující na přípojkovou skříň společnosti Cetin a.s. Přípojková skříň bude propojena (pod základem pod jedním z bytů) do přístupné rozvodné skříň, odkud pak budou napojeny jednotlivé byty hvězdnicovitě (kabely budou jednak pod omítkou, jednak v podlaze). V každém bytě bude přívod veden přes bytovou protahovací krabici 250x250, a odtud bude dále připojena datová zásuvka v obývacím pokoji za televizorem (v každém bytě bude jedna datová zásuvka). Případné další rozšíření rozvodu v bytě je možné provést nad rámec tohoto projektu v rámci klientských změn. Všeobecně musí být slaboproudé rozvody vedeny od ostatních rozvodů odděleně podle příslušných ČSN. Pro případné umístění zásuvek do akusticky kritických mezibytových přiček bude využita metodika odsouhlasená generálním dodavatelem.

2) Televizní rozvody STA

Kromě výše uvedené infrastruktury navrhujeme vybudovat klasický rozvod televize STA. Bude se jednat o samostatný rozvod společné televizní antény pro příjem televizních a rozhlasových digitálně kódovaných signálů (DVB-T2) z místně dostupných pozemních vysílačů. Rozvod bude proveden koaxiálními kabely. Zásuvka rozvodu společné televizní antény bude v obývacím pokoji každého bytu, a to v místě předpokládaného televizoru, koordinovaně s výše popisovanou datovou zásuvkou. Přívod do bytu bude veden (kvůli univerzálnosti) přes protahovací krabici 250x250 popsanou rovněž výše).

3) Domovní telefon

Tento systém umožní ovládat vstupní dveře do z objektů z jednotlivých bytů, a umožní též hlasovou komunikaci mezi bytem a vstupem do dvora. V blízkosti vstupních dveří do dvora bude osazeno zvonkové tablo s interkomem, a se čtečkou čipů, s možností vyzvonění a hlasového dohovoru do všech bytů. V každém bytě bude instalován jeden domovní telefon, což umožňuje hlasovou komunikaci od vstupních dveří a jejich otevírání pomocí elektrického zámku. Před dveřmi do bytu bude osazeno zvonkové tlačítko. Použito bude zařízení s duálním vyzváněním (jeden tón pro tlačítko zvonkového tabla a druhý tón od tlačítka u vstupních dveří do bytu).

Navrhujeme sběrniceový systém domácího telefonu. Vstup do objektu bude osazen kvalitním samozamykacím elektromechanickým zámkem tak, aby byla bezpečnost objektu zajištěna.

Elektromechanický zámek bude možné také ovládat pomocí čipů. Pokud by byly využívány všemi nájemníky klasické generální klíče k cylindrickým zámkům, znamenalo by to při náhodné ztrátě klíče vyměnit cylindrické vložky i všechny klíče všech obyvatelů. Využitím čipů toto nákladné opatření odpadá (správce jednoduše odebere ztracený čip ze systému a doprogramuje čip nový).

4) Autonomní detekce požáru

V objektu bude v každém bytě (v místě při vstupu do chodby - předsíň) osazeno jedno autonomní čidlo kouře, s vestavěnou akustickou signalizací. Autonomní čidlo nebude připojeno na žádné rozvody, pouze bude napájeno vestavěnými bateriemi.

5) Úprava stávajícího přívodního kabelu Cetin a.s.

Stávající objekt je připojen dvěma samostatnými přípojkami. Podle vyjádření zástupce společnosti Cetin a.s. pana Markuse ze dne 29.11.2017 bude nutné stávající přípojku do KR LIPU736 na východní straně objektu přeložit do KR LIPU735 na jihozápadním rohu objektu. Obě přípojky budou ukončeny ve skříni MRK10 na fasádě. Při provádění přeložky je nutné postupovat podle "vyjádření o existenci VSEK č.j. 667996/17.

AP-atelier, s.r.o.

Váš dopis:
Vyřizuje: Pavel Markus/602538503

Naše značka: 667993/17-POS
Datum: 29.11.2017

Podmínky ochrany vedení sítě elektronických komunikací (VSEK)

stanovené k ochraně veřejné sítě elektronických komunikací ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Tyto podmínky jsou vydány v návaznosti na "Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací" vydaného střediskem Administrace a dokumentace sítě, pod č.j.: 667993/17 a jsou jeho nedílnou součástí.

Název akce: Bytový dům Lipůvka 53
Stavebník: Obec Lipůvka

Řešení střetu:

- a) Stávající přípojku VSEK do KR LIPU736 na východní straně objektu je nutné přeložit do KR LIPU735 na jihozápadním rohu objektu. Obě přípojky budou ukončeny ve skříni MRK 10 na fasádě. Přeložení VSEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na základě písemné objednávky od investora stavby. Překládku je nutné projednat min. 20 dnů před požadovaným termínem přeložení s pracovníkem správy a ochrany sítě. Dále je nutné doložit pravomocné územní rozhodnutí (územní souhlas) na překládce VSEK. Stavebník, který vyvolal překládku VSEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku VSEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- b) Ke kolaudaci stavby bude doloženo "Oznámení o ukončení realizace překládky".

Další podmínky viz. vyjádření o existenci VSEK č.j. 667993/17.


Pavel Markus
Specialista pro ochranu sítě

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

157

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,

reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz